



Előterjesztés
Nagydobos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025.07.16. napon megtartandó rendes ülésére

Előterjesztés címe	Szociális bérlakások bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása
Előterjesztő	Kovács Gábor polgármester
Készítette	dr. Csizmár Sándor jegyző
Tárgyalja	Nagydobos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Egyeztetve, tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	<u>egyszerű</u> minősített
Ülés nyilvánossága	<u>nyílt</u> zárt



Tisztelt Képviselő-testület!

Az EFOPP-2.4.1-16-2017-00053 azonosítószámú, „Telep program Nagydobos településen infrastruktúra fejlesztéssel” című projekt keretében elkészültek a lakóházak, szociális bérlakások, amelyet a 139/2023. (11.17.) számú határozat (a továbbiakban: Határozat) is tartalmaz. A pályázat előírja, hogy a megvalósulás abban az esetben történik meg, ha a lakóházakba a szegregációs területekről költözik be 5 család, azonban az összlétszámnak minimum 32 főnek kell lennie.

A pályázat feltételeinek eleget téve a szociális bérlakások bérbevétele érdekében pályázatot kell kiírni.

5 db bérlakás épület, amelyek közül 2 db a Fő út 111., 2 db a Fő út 177. és 1 db a Fő út 187. szám alatt helyezkedik el. A Fő út 111. szám utcafronti háza egy felújított kockaház, a további 4 teljesen új építésű 1+2 félszobás, konyhával, fürdőszobával ellátott lakóház.

A Határozat és mellékletei, amelyeket csatolok az előterjesztéshez, részletesen szabályozza a szociális bérlakások bérbevételének szabályait, a szükséges dokumentumokat, az igénybevétel feltételeit.

Fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szociális bérlakások bérbeadásának érdekében hozza meg döntését!

Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő-testületének

/2025. (07.16.) számú határozata

a szociális bérlakások bérbeadásáról

Nagydobos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határozott, hogy az EFOPP-2.4.1-16-2017-00053 azonosítószámú, „Telep program Nagydobos településen infrastruktúra fejlesztéssel” című projektnek megfelelően „Az önkormányzati tulajdonú szociális bérlakások bérbeadásáról” szóló, Nagydobos Község



Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2023. (11.17.) számú határozatában (a továbbiakban: Határozat) meghatározottak szerint a szociális bérlakások bérbevételére pályázatot ír ki.

1. A pályázat a Határozat 1. mellékletében szereplő összes ingatlanra vonatkozik.
2. A pályázat beadásának kezdő időpontja 2025.07.25. nap 08:00 óra, a pályázat beadásának határideje 2025.08.15. nap 12:00 óra.
3. A pályázat előzetes elbírálására a Képviselő-testület 3 főből álló bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) hoz létre, amelynek tagjai:.....
4. A benyújtott pályázatokat a Bizottság 2025.08.22. napig vizsgálja meg és javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti, aki 2025.08.31. napig dönt azok elbírálásáról.
5. A pályázati kiírást a Nagydobosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és Nagydobos Község Önkormányzatának honlapján kell megjeleníteni legkésőbb a pályázat benyújtásának kezdetét megelőző napon.
6. A pályázat benyújtásához szükséges nyomtatványokat a leendő pályázók a Nagydobosi Polgármesteri Hivatalban vehetik át, és pályázatukat ott nyújthatják be.
7. A szabályozási környezet változása esetén a Képviselő-testület fenntartja a jogot a pályázati kiírás visszavonására.
8. A továbbiakban a Határozatban foglaltak szerint kell eljárni.

Nagydobos, 2025.07.16.

Kovács Gábor
polgármester

dr. Csizmár Sándor
jegyző